

Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Ujściu
z dnia

w sprawie nabycia na rzecz mienia komunalnego Gminy Ujście nieruchomości gruntowych.

Działając na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit „a”, art. 44 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2017 r., poz.1875 z późn. zm.) oraz art. 23 ust. 1 pkt 7 w zw. z art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018, poz. 121 z późn. zm.)

Rada Miejska w Ujściu uchwała co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz mienia komunalnego Gminy Ujście nieruchomości położonych w Ujściu, zaznaczonych na mapie stanowiącej załącznik Nr 1 do uchwały, oznaczonych numerami geodezyjnymi: 341/25 o powierzchni 0,0223 ha, 341/26 o powierzchni 0,0044 ha i 374/6 o powierzchni 0,0705 ha, stanowiących własność osoby fizycznej, zapisanych w księdze wieczystej nr PO1H/00009857/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Chodzieży, IV Wydział Ksiąg Wieczystych z przeznaczeniem na realizację zadań własnych gminy – pod poszerzenie istniejącej drogi wewnętrznej.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ujścia.

§ 3

Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do uchwały

Rady Miejskiej w Ujściu z dnia

Działki oznaczone numerami geodezyjnymi: 341/25, 341/26 i 374/6 objęte są aktualnie obowiązującym miejscowy planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze zmianą miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego m. Ujście – Os. Górne uchwalonego uchwałą Nr XIV/167/2000 Rady Miejskiej w Ujściu z dnia 29 czerwca 2000 roku i ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego Nr 64 z dnia 29 września 2000 r. w/w nieruchomości przeznaczone są pod tereny komunikacji drogowej. Przedmiotowe działki nie są położone na obszarze rewitalizacji oraz na obszarze specjalnej strefy rewitalizacji.

Decyzją nr GP:6831.16.2017 z dnia 17 stycznia 2018 r. Burmistrz Ujścia zatwierdził projekt podziału nieruchomości oznaczonych numerami geodezyjnymi 341/22 i 374/5 na m.in. działki nr 341/25, 341/26 i 374/6, które są przeznaczone pod poszerzenie istniejącej drogi wewnętrznej na działce nr 340/9, która stanowi kontynuację drogi wewnętrznej na działkach o nr 341/15, 340/8, 374/4, 615/6 i 615/9.

W celu racjonalnego, prawidłowego i zgodnego z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego korzystania z drogi zaistniała konieczność nabycia przedmiotowych nieruchomości na rzecz mienia komunalnego Gminy Ujście.

Zgodnie z art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018, poz. 121 ze zm.) gminnym zasobem nieruchomości gospodaruje wójt, burmistrz albo prezydent miasta. Gospodarowanie gminnym zasobem nieruchomości polega m.in. na nabywaniu nieruchomości do zasobu. W związku z powyższym zasadne jest podjęcie przez Radę Miejską w Ujściu przedmiotowej uchwały.