

OŚ.6220.3.2020

DECYZJA
o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie:

- art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 84 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2020 r., poz. 283 z późn. zm.),
- art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2020 r., poz. 256 t.j.),

po rozpatrzeniu wniosku spółki PV SUNNY PRO sp. z o.o., ul. Ogińskiego 3, 64-920 Piła, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla inwestycji polegającej na **budowie dwóch niezależnych farm fotowoltaicznych o mocy do 1 MW każda wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce nr ewid. 200/4 – obręb 0005 Ługi Ujskie, gmina Ujście**:

1. stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko,

2. określam warunki i wymagania, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c oraz nakładam obowiązek działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b lub c:

1. Pod farmy fotowoltaiczne przeznaczyć łącznie do 3,92 ha powierzchni działki o nr ew. 200/4, obręb Ługi Ujskie, gmina Ujście.
2. Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.
3. Wykonać ogrodzenie ażurowe bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem a gruntem.
4. Na etapie prowadzenia prac ziemnych codziennie przed rozpoczęciem prac kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce. Taką samą kontrolę przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.
5. Koszenie roślinności pokrywającej teren elektrowni prowadzić na etapie eksploatacji przedsięwzięcia w okresie od 1-15 sierpnia oraz od 1 listopada do końca lutego.
6. Panele słoneczne montować na wysokości minimum 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli słonecznych do powierzchni ziemi.
7. W stacjach transformatorowych zastosować transformatory żywiczne (suche). W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, każdy transformator wyposażać w szczelną misę olejową o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość oleju znajdującego się w transformatorze oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej.
8. W przypadku konieczności mycia paneli fotowoltaicznych wykorzystywać do tego celu wyłącznie czystą wodę, bez dodatku substancji chemicznych. W przypadku wystąpienia dużych zabrudzeń dopuszcza się możliwość stosowania środków biodegradowalnych, obojętnych dla środowiska.
9. Przed realizacją planowanej inwestycji ustalić, czy planowane przedsięwzięcie znajduje się w kolizji z urządzeniami melioracji wodnych, takimi jak m.in. rowy, ciągi drenarskie czy rurociągi, których przerwanie mogłoby wywołać negatywny wpływ na stosunki wodne w rejonie inwestycji.
10. W trakcie realizacji oraz likwidacji przedsięwzięcia zaopatrzyć w przenośne toalety (posiadające szczelne zbiorniki na ścieki socjalno - bytowe). Zgromadzone ścieki należy wywozić przez uprawnionego przedsiębiorcę do oczyszczalni ścieków.

3. integralną częścią decyzji jest charakterystyka przedsięwzięcia.

UZASADNIENIE

W dniu 21-01-2020 r. do tut. Urzędu wpłynął wniosek spółki PV SUNNY PRO sp. z o.o., ul. Ogińskiego 3, 64-920 Piła, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, dla przedsięwzięcia polegającego na budowie dwóch niezależnych farm fotowoltaicznych o mocy do 1 MW każda wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce nr ewid. 200/4 – obręb 0005 Ługi Ujskie, gmina Ujście. Wniosek był kompletny i zawierał wszystkie wymagane załączniki.

Przedsięwzięcie zakwalifikowane zostało do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) – a więc należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być wymagany.

Zawiadomieniem z dnia 24-01-2020 r. tut. organ poinformował strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia. W oparciu o art. 74 ust. 3a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2020 r., poz. 283 z późn. zm.), zwanej dalej *ustawą ooś*, ustalono strony postępowania. Liczba stron w powyższym postępowaniu przekracza 10, w związku z czym, na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U.2020.256 z późn. zm.) oraz w związku z art. 74 ust. 3 *ustawy ooś* strony postępowania zawiadamiane były o czynnościach i decyzjach organu poprzez obwieszczenia w miejscu realizacji inwestycji oraz w tut. Urzędzie i na stronie bip.ujscie.pl.

Pismem z dnia 30-01-2020 r., tut. organ wystąpił o wydanie opinii, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pile oraz do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pile, opinią z dnia 11 lutego 2020 r., znak: ON.NS-452.1.4.3.2020, odstąpił od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Swą opinię Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pile uzasadnił brakiem negatywnego oddziaływania inwestycji na środowisko w żadnym z jego elementów.

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile, opinią z dnia 17 lutego 2020 r., znak: BD.ZZŚ.2.435.23.2020.KC, wyraził stanowisko, że dla zamierzonej inwestycji nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Przedstawiona opinia o braku konieczności przeprowadzenia ooś została wydana i sporządzona w zakresie wpływu planowanego przedsięwzięcia na możliwości osiągnięcia zakładanych celów środowiskowych dla jednolitych części wód, określonych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”. W swej opinii Dyrektor RZGW w Pile wskazał jednocześnie na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach 4 warunków - ujętych w pkt 7-10 sentencji niniejszej decyzji.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu, po wezwaniu Gminy Ujście do zweryfikowania informacji odnośnie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, opinią z dnia 30-03-2020 r., znak: WOO-IV.4220.149.2020.WB.2, wyraził stanowisko, że dla ww. przedsięwzięcia również nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Jak wskazał w uzasadnieniu swej opinii - z uwagi na skalę, charakter i stopień złożoności oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz brak znaczącego negatywnego wpływu na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną - dla przedmiotowego przedsięwzięcia, nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Jednocześnie Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach 8 warunków - ujętych w pkt 1-8 sentencji niniejszej decyzji.

Zgodnie z art. 80 ust. 2 *ustawy ooś*, decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach wydaje się po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony. Inwestycja będzie realizowana poza terenem objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Biorąc pod uwagę otrzymane opinie oraz po przeprowadzeniu własnej analizy dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów i informacji, po przeanalizowaniu uwarunkowań zawartych w art. 63 *ustawy ooś*, tut. organ stwierdził, że dla planowanej inwestycji nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Jednocześnie uwzględniono w decyzji warunki i wymagania, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit b i c *ustawy ooś*.

Odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. a *ustawy ooś*, ustalono, że przedsięwzięcie polegać będzie na budowie dwóch niezależnych farm fotowoltaicznych o mocy do 1 MW każda wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działce o nr ew. 200/4, obręb Ługi Ujskie, gmina Ujście. Powierzchnia działki objętej wnioskiem wynosi 4,6927 ha, natomiast teren przeznaczony na całą inwestycję wyniesie do 3,92 ha powierzchni ww. działki, czyli około 85% jej powierzchni.

Planuje się realizację inwestycji jako dwie osobne instalacje o mocy 1 MW każda. Planowane dwie niezależne instalacje fotowoltaiczne będą produkowały energię elektryczną, której wielkość wyniesie: ok. 1050 MWh energii elektrycznej rocznie każda. Przewiduje się użycie na każdą farmę od 2630 szt. do 3570 szt. paneli fotowoltaicznych o mocy jednostkowej 280 W – 380 W, od 3 szt. do 50 szt. inwerterów o mocy 25 kW – 200 kW oraz stacje transformatorową typu kontenerowego. Panele zostaną posadowane na tzw. „stołach-konstrukcji wsporczej” pod kątem ok. 20 – 30 stopni w kierunku południowym lub kątem ok. 15 stopni dla kierunku wschód-zachód. Konstrukcja wsporcza będzie wykonana z kształtowników stalowych o niewielkich przekrojach zabezpieczonych przed korozją fabryczną ogniową powłoką cynkową. Dojazd do działki, na której zlokalizowane zostaną farmy fotowoltaiczne zapewniony będzie przez istniejącą drogę publiczną (droga gminna) oznaczoną na mapie ewidencyjnej jako działka nr ewid. 202/1. Inwestor nie planuje wykonania utwardzonych dróg dojazdowych ani placów manewrowych na terenie działki inwestycyjnej.

Mając na uwadze art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. b, c i e *ustawy ooś*, należy stwierdzić, że przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na terenie gruntów rolnych o klasach bonitacyjnych RIVa, RIVb RV, ŁIV. W bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji, na terenie działki o nr ew. 203, obręb Ługi Ujskie, planowana jest budowa 1 elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 1MW. Obie inwestycje nie będą ze sobą powiązane technologicznie. Ponadto, na terenie gminy Ujście w latach 2013 – 2020 wydane zostały 3 decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach dla budowy elektrowni fotowoltaicznych w m. Nowa Wieś Ujska (3 MW), w m. Chrustowo (4 MW), oraz w m. Węglewo (1 MW), których oddziaływania mogłyby prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowaną inwestycją. Biorąc pod uwagę powyższe, a także rodzaj i charakter przedsięwzięcia, złożoność oddziaływania oraz rodzaj emisji do środowiska związanych z funkcjonowaniem przedsięwzięcia nie przewiduje się wystąpienia znaczących powiązań ani ponadnormatywnego kumulowania oddziaływań planowanej inwestycji z innymi podmiotami.

W trakcie realizacji inwestycji prognozuje się wykorzystanie normatywnych wielkości w zakresie zużycia wody, materiałów, surowców, paliw oraz energii. W fazie realizacji inwestycji wykorzystywane będą typowe dla tego typu prac budowlanych materiały, poza tym: paliwa (oleje i benzyny) do napędu pojazdów samochodowych, energia elektryczna do zasilania urządzeń elektrycznych oraz niewielkie ilości wody. Nie przewiduje się zapotrzebowania na energię cieplną oraz gazową.

Przedsięwzięcie nie spowoduje powstania realnego zagrożenia poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej. Jak wskazuje opinia Dyrektora PGW WP, RZGW w Pile, z dnia 11 lutego 2020 r., przedsięwzięcie zlokalizowane będzie poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r., Prawo wodne. Jednocześnie, jak wskazuje opinia RDOŚ w Poznaniu, teren planowanego przedsięwzięcia nie jest położony w strefie zagrożonej możliwością wystąpienia osuwisk, ruchów skorupy ziemskiej, klimatycznych i możliwych zdarzeń ekstremalnych. Przyjęte rozwiązania techniczne, w tym konstrukcja paneli oraz zastosowanie materiałów posiadających odpowiednie atesty i certyfikaty ograniczą wrażliwość przedsięwzięcia na zmiany klimatu. Ponadto przedsięwzięcie przyczyni się do zwiększenia produkcji energii odnawialnej, a tym samym do zmniejszenia emisji zanieczyszczeń do atmosfery z innych źródeł, co wpłynie na mitygację zmian klimatu.

Analizując art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d, f oraz g *ustawy o oś*, należy stwierdzić, że na etapie realizacji przedsięwzięcia - prac budowlanych - nastąpi nieznaczne zwiększenie emisji substancji do powietrza. Emisje te będą miały charakter krótkookresowy i ustaną po zakończeniu prac budowlanych. W trakcie budowy, do atmosfery będą emitowane typowe zanieczyszczenia związane z korzystaniem z mechanicznego sprzętu budowlanego i samochodów. Ze względu na swój krótkotrwały i przemijający charakter emisja ta skończy się wraz z zakończeniem poszczególnych etapów prac budowlanych.

Uciążliwości akustyczne fazy budowy będą miały ograniczony zasięg oraz czas trwania. W trakcie robót budowlanych będzie miał miejsce nieunikniony, wzmożony hałas związany z pracą urządzeń i maszyn budowlanych.

Jedynymi emitorami hałasu na etapie eksploatacji będą stacje transformatorowe i umieszczone w nich transformatory o mocy 1000 kVA każdy oraz inwertery. Biorąc powyższe pod uwagę, w szczególności cechy i parametry przedsięwzięcia, jego lokalizację w znacznej odległości od terenów chronionych akustycznie oraz posadowienie stacji transformatorowych typu kontenerowego, nie przewiduje się, aby realizacja i eksploatacja przedsięwzięcia mogła wiązać się z przekroczeniami dopuszczalnych poziomów hałasu i pól elektromagnetycznych w środowisku, określonych w przepisach szczegółowych.

W czasie realizacji przedsięwzięcia nie będą powstawać ścieki technologiczne, natomiast ścieki bytowe będą odprowadzane do szczelnego zbiornika, w który zostanie zaopatrzone zaplecze budowy, a ścieki będą wywożone przez uprawnionego przedsiębiorcę do oczyszczalni ścieków.

Eksploatacja inwestycji nie wiąże się emisją substancji odorowych. Wody opadowe i roztopowe odprowadzane będą powierzchniowo do gruntu. Nie przewiduje się powstawania ścieków socjalno-bytowych ani technologicznych.

Prace przy budowie analizowanej instalacji wykonywane będą przez firmę zewnętrzną, w związku czym wytwórcą odpadów powstających w wyniku świadczenia usług w zakresie budowy, będzie podmiot, który świadczy usługę, chyba że umowa o świadczenie usług stanowić będzie inaczej.

Podczas budowy farmy fotowoltaicznej będą powstawały odpady związane z realizacją poszczególnych elementów składowych farmy. Wytwarzane w trakcie budowy odpady komunalne i budowlane będą składowane w kontenerach w miejscach do tego przeznaczonych. Ze względu na fakt, iż cały system składa się z gotowych, dopasowanych, prefabrykowanych elementów ilość odpadów powstających w trakcie montażu będzie minimalna.

Z uwagi na specyfikę przedsięwzięcia należy uznać, że farma fotowoltaiczna na etapie eksploatacji, nie będzie stanowić znaczącego źródła powstawania odpadów. Powstawać będą jedynie odpady związane z utrzymaniem i konserwacją paneli oraz ewentualnymi pracami remontowymi, które będą zagospodarowywane przez podmiot świadczący usługi konserwacyjne.

Analizując powyższe należy stwierdzić, że nie przewiduje się zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji.

Mając na uwadze art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. e *ustawy o oś*, wskazać należy, że teren inwestycji położony jest poza parkami narodowymi, rezerwatami przyrody, parkami krajobrazowymi, stanowiskami dokumentacyjnymi, użytkami ekologicznymi, zespołami przyrodniczo-krajobrazowymi oraz pomników przyrody. Inwestycja realizowana natomiast będzie na terenie Obszaru Chronionego Krajobrazu „Dolina Noteci”, dla którego nie obowiązują aktualnie żadne zakazy.

Z uwagi na brak zinwentaryzowanych gatunków chronionych roślin, zwierząt - nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów oraz ich siedlisk. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedlisk, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, ani pogorszenia integralności obszarów Natura 2000 lub powiązania z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na krajobraz, korytarze ekologiczne i funkcję ekosystemu. Nie przewiduje się wycinki drzew i krzewów. W celu ochrony ptaków na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nałożono w decyzji warunek koszenia roślinności poza ich okresem lęgowym ptaków - w okresie od 1-15 sierpnia oraz od 1 listopada do końca lutego. W celu umożliwienia migracji drobnym zwierzętom nałożono w decyzji warunek montażu ogrodzenia ażurowego, bez podmurówki z pozostawieniem minimum 20 cm przerwy między ogrodzeniem,

a powierzchnią ziemi. W celu ochrony zwierząt na etapie prowadzenia prac ziemnych nałożono w decyzji warunek regularnych kontroli wykopów i uwalniania uwieczonych zwierząt. Panele słoneczne pokryte będą warstwą antyrefleksyjną co zmniejszy efekt olśnienia.

Mając na względzie lokalizację planowanego przedsięwzięcia poza obszarami Natura 2000, na gruncie rolnym, brak konieczności wycinki drzew i krzewów oraz realizację przedsięwzięcia zgodnie z nałożonymi w opinii warunkami, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania inwestycji na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną.

Analizując art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. g, i, j *ustawy o oś*, wskazać należy, że obszar inwestycji nie stanowi obszaru o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne. Ponadto, nieruchomości nie są wpisane do rejestru zabytków i nie stanowią obszaru przylegającego do jezior ani uzdrowisk i nie stanowią obszaru ochrony uzdrowiskowej.

Biorąc pod uwagę art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a, b, c, d oraz f *ustawy o oś*, analizując charakter oraz rodzaj inwestycji stwierdzono, iż planowane przedsięwzięcie nie będzie negatywnie oddziaływać na obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, obszary leśne oraz górskie i obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód. Ponadto, inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na obszary wodno – błotne, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek.

Teren na którym będzie realizowana inwestycja należy do dorzecza Odry. Teren realizacji inwestycji znajduje się w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych, oznaczonym europejskim kodem JCWP: PLRW6000201886999, o nazwie „Gwda od Piławy do Ujścia”, która posiada status silnie zmienionej części wód. Jej aktualny stan oceniany jest jako dobry, a ocenę ryzyka określono jako zagrożoną ryzykiem nieosiągnięciem celów środowiskowych. Dla przedmiotowej JCWP wdrożenie skutecznych i efektywnych działań naprawczych wymaga szczegółowego rozpoznania wpływu zidentyfikowanej presji i możliwości jej redukcji.

Omawiany obszar znajduje się w obszarze jednolitych części wód podziemnych, oznaczonym europejskim kodem PLGW600026. Stan ilościowy i chemiczny jednolitych części wód podziemnych oceniany jest jako dobry. Rozpatrywana jednolita część wód podziemnych nie jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych.

Zgodnie z opinią PGW WP, Zarząd Zlewni w Pile, analiza wpływu inwestycji na stan JCW nie wskazała, aby zadanie inwestycyjne mogło negatywnie oddziaływać na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, określonych dla nich w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry” przyjętym Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz.U. poz. 1967). W celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego planuje się posadowienie transformatorów w stacjach transformatorowych typu kontenerowego. Wnioskodawca planuje zastosować transformatory olejowe, które zostaną wyposażone w szczelne misy olejowe, mogąca zmagazynować całą objętość oleju znajdującego się w transformatorze oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej. Powyższe rozwiązanie, w związku z tym, że stanowi działanie ograniczające potencjalny negatywny wpływ na środowisko gruntowo-wodne, zostało zawarte w warunkach wskazanych w niniejszej decyzji.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 3 *ustawy o oś*, przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo oddziaływania, czas trwania, częstotliwość i odwracalność, ustalono, iż zasięg oddziaływania przedsięwzięcia ograniczał się będzie do granic nieruchomości, ponadto realizacja przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska.

Z uwagi na charakter oraz bardzo dużą odległość przedsięwzięcia od granic Rzeczypospolitej Polskiej, nie stwierdzono również możliwości transgranicznego oddziaływania na środowisko.

W prowadzonym postępowaniu zgromadzono niezbędne do wydania przedmiotowej decyzji materiały i dowody. Celem udostępnienia stronom czynnego udziału w każdym stadium postępowania, informowano je o etapach przedmiotowego postępowania. Na podstawie art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2020 r., poz. 256 t.j.), zawiadomieniem z dnia 13-03-2020 r., tut. organ poinformował strony postępowania o możliwości zapoznania się i wypowiedzenia co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań przed wydaniem decyzji. W wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski stron postępowania.

Wydając niniejszą decyzję, tut. organ wziął również pod uwagę interes społeczny i słuszny interes strony, uznając zasadność motywacji wnioskodawcy.

Analizując przedmiotową inwestycję, należy podkreślić, że rozwój energetyki odnawialnej jest zjawiskiem bardzo korzystnym dla współczesnego świata. Ten typ energii jest całkowicie ekologiczny i wykorzystuje naturalne warunki atmosferyczne lub geologiczne ziemi. Powstaje dzięki zjawiskom naturalnym, takim jak wiatr, słońce, fale morskie czy ciepło ziemi.

Jedną z największych zalet energii słonecznej jest to, że odnawialne źródło energii może być produkowane bez ryzyka wyczerpania surowca jakim jest słońce. Panele słoneczne są bardzo proste w instalacji, pozwalają na montaż zarówno na dachach, na ścianach budynków jak i również bezpośrednio na gruncie. Panele słoneczne charakteryzują się niezwykle cichym działaniem w trakcie całej eksploatacji.

Ponadto, nie wymagają one nadmiernej konserwacji i są bezobsługowe. Prąd wytwarzany przy zastosowaniu elektrowni słonecznych może być produkowany w dowolnej części świata, ponieważ potrzebne jest tylko odpowiednie nasłonecznienie. Nie bez znaczenia jest też przyjazność środowisku tego rodzaju źródła energii, ponieważ jego eksploatacja nie wiąże się z emisją dwutlenku węgla lub innych gazów do atmosfery.

Po analizie zgromadzonych w sprawie materiałów i dowodów, mając na uwadze interes wszystkich stron postępowania oraz interes społeczny, opierając się nad wymogami obowiązujących przepisów prawa oraz opiniami odpowiednich organów - podjęto decyzję uwzględniającą prośbę wnioskodawcy i wydano niniejszą decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stwierdzając jednocześnie brak obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanej inwestycji.

P o u c z e n i e

1. Od niniejszej decyzji Stronom przysługuje prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Pile, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji.

2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

3. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust.1 oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a ustawy *oos*. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

4. Złożenie wniosku o którym mowa w pkt 3, może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu o którym mowa w pkt 3 od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia zawarte w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1 ww. ustawy *oos*, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia na podstawie informacji na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Z up. Burmistrza
mgr Beata Ima
Z-ca Burmistrza

Załączniki:

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia.

Otrzymują:

1. inwestor,
2. strony postępowania zgodnie z art. 49 Kpa,
3. a/a.

Do wiadomości:

- 1 – RDOŚ w Poznaniu,
- 2 - PPIS w Pile,
- 3 – PGW WP, Zarząd Zlewni w Pile,
- 4 – Starosta Pileski – decyzja ostateczna.

Załącznik
do Decyzji Burmistrza Ujścia-
z dnia 08-04-2020 r., znak: OŚ.6220.3.2020

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2020 r. poz. 283 z późn. zm.).

Inwestor:

PV SUNNY PRO Sp. z o.o.
ul. Ogińskiego 3
64-920 Piła

Nazwa inwestycji: „Budowa dwóch niezależnych farm fotowoltaicznych o mocy do 1 MW każda wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce nr ewid. 200/4 – obręb 0005 Ługi Ujskie, gmina Ujście.”

Usytuowanie: województwo wielkopolskie, powiat pilski, gmina Ujście, miejscowość Ługi Ujskie, nieruchomość oznaczona numerem ewidencyjnym 200/4, poza terenem objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Całkowita powierzchnia nieruchomości wynosi 4,6927 ha, natomiast pod realizację inwestycji przeznaczona zostanie powierzchnia do 3,9200 ha.

Teren inwestycji jest pozbawiony wysokiej szaty roślinnej, nie będzie więc potrzeby usuwania drzew, krzewów i innej roślinności. W związku z uprawnym charakterem terenu brak jest gatunków roślin chronionych. Spotyka się pospolite gatunki traw oraz rośliny uznawane za chwasty pól uprawnych.

Opis inwestycji:

Uruchomienie dwóch farm fotowoltaicznych o mocy do 1 MW każda wymaga wybudowania kilku powiązanych ze sobą technologicznie obiektów, w skład których wchodzi (zarówno dla farmy fotowoltaicznej PV 1 jak i PV 2):

- Konstrukcja stołów pod panele fotowoltaiczne o powierzchni do 5 m² (powierzchnia słupów wbijanych w grunt, w zależności od typu konstrukcji oraz warunków gruntowych);
- Panele fotowoltaiczne – moc zainstalowana paneli fotowoltaicznych nie może przekroczyć 1MW. Ilość paneli fotowoltaicznych dla farmy o mocy do 1 MW mieści się w przedziale od 2630 sztuk do 3570 sztuk (ilość zależna od mocy zastosowanych paneli fotowoltaicznych na etapie budowy – przedział mocy od 280W do 380W).
- Inwertery (falowniki) – urządzenia zamieniające prąd stały na prąd zmienny w ilości od 5 do 30 szt. o mocy jednostkowej w przedziale od 25 kW do 200 kW;
- Kontenerowa stacja transformatorowa wyposażona w rozdzielnicę nN, rozdzielnicę SN oraz transformator o mocy dobranej na etapie projektu budowlanego/wykonawczego;
- Przyłącze kablowe SN-15kV od planowanej stacji transformatorowej do miejsca przyłączenia wskazanego przed odpowiedniego operatora sieci elektroenergetycznej;
- Ogrodzenie z siatki bez podmurówki. Przewiduje się, iż obydwie farmy fotowoltaiczne o mocy 1 MW zostaną od siebie odgródzone. Linia ogrodzenia dzieląca dwie farmy PV będzie wspólna zarówno dla farmy PV 1 jak i PV 2.
- Planuje się zamontowanie oświetlenia jedynie na stacjach transformatorowych oraz przy bramach wjazdowych na teren farm fotowoltaicznych.

Dojazd do działki zapewniony będzie poprzez istniejącą drogę publiczną (droga gminna) oznaczoną jako działka nr ewid. 202/1. Inwestor nie planuje wykonania utwardzonych dróg dojazdowych ani placów manewrowych na terenie działki inwestycyjnej.

Planuje się posadowienie paneli fotowoltaicznych (zastosowane panele polikrystaliczne lub monokrystaliczne), na tzw. „stołach-konstrukcji wsporczej”. Planowane do budowy dwie niezależne farmy fotowoltaiczne o mocy do 1 MW każda nie będą wyposażone w moduł automatycznego naprowadzania. Ilość ww. „stołów” uzależniona będzie od mocy paneli. Odległość między poszczególnymi stołami wynosi ok. 20 cm, a odległość między rzędami wynosi od 1 do 8 m w zależności od rodzaju konstrukcji oraz możliwości zacienienia. Zamontowane panele fotowoltaiczne połączone zostaną szeregowo bądź równolegle w łańcuchy („stringi”) za pomocą kabli solarnych.

Projektowane inwertery (falowniki) będą umożliwiły przetworzenie wytworzonego poprzez panele prądu o stałym napięciu na prąd przemienny 400V-800V.

Zaplanowano dwie stacje transformatorowe SN/nN dla dwóch farm fotowoltaicznych o mocy do 1 MW każda. Położenie stacji transformatorowych będzie spełniało wymagania Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2002 nr 75 poz. 690).

Projekt przyłączy energetycznych do lokalnego Operatora Sieci Dystrybucyjnej dla każdej z farm będzie uzależniony od wydanych przez niego technicznych warunków przyłączenia. Planuje się przyłączenie farm fotowoltaicznych o mocy do 1 MW każda do GPZu Ujście (znajduje się w sąsiedztwie działki przeznaczonej pod inwestycję) lub do linii napowietrznej SN-15kV przebiegającej m.in. przez działkę inwestycyjną nr ewid. 200/4.

Rozwiązania chroniące środowisko:

- 1) Nie przewiduje się uzupełniania paliwa oraz naprawy sprzętu na terenie budowy farmy fotowoltaicznej. Wszystkie prace konserwacyjne oraz eksploatacyjne sprzętu potrzebnego do budowy farm fotowoltaicznych będą wykonywane poza terenem inwestycji.
- 2) Nie będą wykorzystywane nawozy sztuczne oraz środki chemiczne ochrony roślin.
- 3) Zachowana będzie biologiczna czynność terenu inwestycji za wyjątkiem niewielkiej powierzchni zajętej przez metalowe słupy, na których montowane będą panele fotowoltaiczne oraz stacje transformatorowe.
- 4) W trakcie wykonywanych prac budowlanych teren przeznaczony pod inwestycję zostanie ogrodzony, a miejsca niebezpieczne – stwarzające zagrożenie dla zdrowia i życia ludzi – zostaną specjalnie oznaczone.
- 5) Wykonane będą również drogi wewnętrzne nieutwardzone potrzebne głównie do transportu materiałów potrzebnych do wybudowania instalacji, dla pracowników zapewnione zostaną pomieszczenia socjalne i higieniczno – sanitarne.
- 6) W wyznaczonym miejscu na terenie inwestycji urządzone zostaną składowiska materiałów i wyrobów, a także pojemniki do czasowego magazynowania odpadów.
- 7) Przewiduje się ogrodzenie terenu inwestycji ogrodzeniem z siatki bez podmurówki. Jedynym rozpatrywanym wariantem ogrodzenia jest siatka o wysokości do 2 m typu autostradowego lub leśnego przytwierdzona do słupków stalowych wbijanych w grunt z pozostawioną wolną przestrzenią o wysokości ok. 10 cm, umożliwiającą przemieszczanie się małych zwierząt.
- 8) Powierzchnia gruntu pod panelami fotowoltaicznymi oraz przestrzeń wolna od infrastruktury farm fotowoltaicznych w obrębie terenu inwestycji będzie porastać trawą (naturalna powierzchnia terenu).
- 9) Koszenie trawy będzie prowadzone po okresie lęgowym ptaków. W celu minimalizacji śmiertelności małych zwierząt w tym ptaków koszenie odbywać się będzie od środka farmy w kierunku ogrodzenia, spowoduje to, że małe zwierzęta oraz ptaki będą mogły swobodnie się przemieścić i zachowają swoją żywotność.
- 10) Podczas prac związanych z układaniem kabli oraz zasypywaniem ich gruntem rodzimym Inwestor zobowiązuje się przeprowadzić kontrolę rowów kablowych w celu zminimalizowania ryzyka zasypania małych zwierząt a co za tym idzie przypadkowego ich zabijania. Jeśli Inwestor stwierdzi że w rowach kablowych znajdują się jakiegokolwiek zwierzęta prace zostaną wstrzymane, a zwierzęta zostaną wyciągnięte i przetransportowane w bezpieczne miejsce. Taka sama procedura zostanie wykonana w przypadku wykonywania prac ziemnych związanych z przygotowaniem miejsca pod posadowienie kontenerowej stacji transformatorowych.

Zużycie surowców, materiałów i paliw dla 1 farmy – do 1 MW:

Etap realizacji inwestycji:

- olej napędowy na potrzeby transportu - ok. 10,0 m³,
- woda na cele porządkowe - ok. 2,0 m³/d,
- energia elektryczna - ok. 10,0 kW/h,
- siatka ogrodzeniowa - ok. 2,5 t,
- stal/aluminium - ok. 70,0 t.

Etap eksploatacji:

- szacunkowe zapotrzebowanie na wodę - 5,0 m³/rok,
- podczas eksploatacji nie występuje zapotrzebowanie na surowce,
- szacunkowe zapotrzebowanie na paliwa wynosi: 0,1 m³/rok, jako paliwo do maszyn służących do mycia paneli,
- szacunkowe zapotrzebowanie na energię elektryczną wynosi: około 100 kW/

Z up. Burmistrza
mgr Beata Ima
Z-ca Burmistrza